



Nordre Skøyen Hovedgård

Postboks 195 Bryn, 0611 Oslo - Telefon 22 26 37 62.

AVTALE OM OG RETNINGSLINJER FOR LEIE AV NORDRE SKØYEN HOVEDGÅRD

Pr 30.9.2023

1. LEIETIDER

Lokalene stenges alle dager presis kl. 24.00.

På fredager og lørdager disponeres lokalene til kl. 02.00.

I praksis vil dette si at all musikk, servering o.l. må opphøre kl. 01.30. Lokalene må være ryddet og forlatt innen den fastsatte stengetid. Hvis lokalene ikke er forlatt innen ovennevnte tidspunkt vil det påløpe ekstra personalkostnader samt at dette kan få konsekvenser for framtidig leie.

2. BEHANDLING AV INVENTAR

Ingen møbler skal tas ut av bygningen.

Malerier, bilder og veggklokker må ikke flyttes.

Brennbare lys kan kun benyttes på spisebord. Telys kan benyttes på salongbord kun i forbindelse med gårdens egne telysholdere. På juletreffester eller andre barneselskap kan ikke brennende lys benyttes. Annen form for brennende innretninger som fakler, stjerneskudd etc. er forbudt.

3. KJØKKEN/CATERING

Catering avtales med bestyrer. Alle drikkevarer kan medbringes. Tomgods som ølflasker, svenskebokser og lignende må tas med når selskapet forlates eller hentes påfølgende dag.

4. SKADER

Alle skader som leietakeren påfører inventar og lokaler må erstattes.

5. AVBESTILLING

Bestilte lokaler må eventuelt avbestilles skriftlig 6 måneder i forveien. Blir dette ikke gjort, må leien likevel betales, men hvis lokalene blir leid ut på nytt vil leien for det avlyste arrangement tilbakebetales. Ved avbestilling må det alltid betales et avbestillingsgebyr på kr. 1500,-

6. ANSVAR.

Utleieren er ikke ansvarlig for private gjenstander, klær og lignende som medbringes til gården, ei heller for gjenstander som blir stående igjen etter et arrangement for å bli hentet dagen etter.

Leietaker er gjort kjent med branninstruks for utleielokalene og det oppfordres til å informere deltakere om branninstruksen og spesielt om rømningsveier ved arrangementets start.

7. PRISER

Prisen blir i henhold til gjeldende prislister.

I de tilfeller der det avtales at leietaker bringer med egen mat, kommer det et tillegg for leie av kjøkken og brannvakt.

8. VEDLIKEHOLD AV HOVEDGÅRDEN

Nordre Skøyen Hovedgård har en lang historie med sine mer enn 600 år. Fra tid til annen må gården vedlikeholdes og det er ikke til å unngå at slike arbeider vil synes når de holder på, selv om vi i størst mulig grad vil forsøke å unngå at arbeidene skal merkes av leietakere, arbeidene vil normalt foregå på vanlige virkedager og normal arbeidstid. Det vil normalt ikke bli innrømmet noen kompensasjon om dette vil være tilfelle på utleiedatoen.

Som leietaker er jeg/vi kjent med og innforstått med ovennevnte retningslinjer.

Disse retningslinjer er utferdiget i 2 eksemplarer og leietaker og utleier har hvert sitt eksemplar.

Ved betaling av depositum er vilkårene for leie akseptert.

Oslo, _____

Underskrift (leietaker)

Underskrift (utleier)

Adresse:

Telefon: